



**KWADRAT**

**Mieszkaj aż miło!**



## KWADRAT Mieszkaj aż miło!

Odkryj mieszkaniową doskonałość w KWADRACIE przy **ul. Miłej**. Zamieszkać w miejscu, które wyróżni się nie tylko atrakcyjną lokalizacją, ale również kolorową, nowoczesną i nietuzinkową architekturą.

KWADRAT

północno-zachodnia  
elewacja budynku A





KWADRAT  
- wzór  
na domowy  
ideał

motyw przewodni inwestycji  
w postaci przestrzennych pikseli



północno-wschodnia  
elewacja budynku A

#### Kompleks KWADRAT to:

- dwa budynki wielorodzinne A i B realizowane w II etapach
- 155 funkcjonalnych mieszkań
- miejsca parkingowe w garażach i na zewnątrz
- stojaki i stacja naprawcza dla rowerów
- dziedziniec ze strefą zabaw i wypoczynku
- lokale użytkowe w budynku

Biała elewacja budynków w połączeniu z kolorowymi kwadratami-pikselami nada niezwykle ciekawy i niepowtarzalny charakter, który przeniknie również do części wspólnych inwestycji.



Twoja  
przestrzeń  
do  
KWADRATU

**KWADRAT** to nie tylko przemyślane zagospodarowanie terenu oraz ciekawe rozwiązania architektoniczne, ale również dopracowane i funkcjonalne układy mieszkań, w których każdy odnajdzie dla siebie idealną przestrzeń.

**Budynek A**

- metraże od 27 m<sup>2</sup> do 125 m<sup>2</sup>
- mieszkania od 1 do 5 pokoi

**Budynek B**

- metraże od 37 m<sup>2</sup> do 70 m<sup>2</sup>
- mieszkania od 2 do 4 pokoi

przykładowa aranżacja mieszkania  
o powierzchni 58 m<sup>2</sup>



## Oszczędność płynąca z natury

Projektując KWADRAT świadomie postawiliśmy na eko rozwiązania, dające przyszłym mieszkańcom realne oszczędności:

- na dachach budynków zamontowane zostaną panele fotowoltaiczne, które zmniejszą zapotrzebowanie na dostarczaną energię elektryczną, do oświetlenia części wspólnych
- roślinność znajdująca się na terenie inwestycji będzie nawadniana z odzyskiwanej w tym celu deszczówki.



Panele fotowoltaiczne



Retencja deszczówki



Czujnik jakości powietrza



Strefa eko malucha



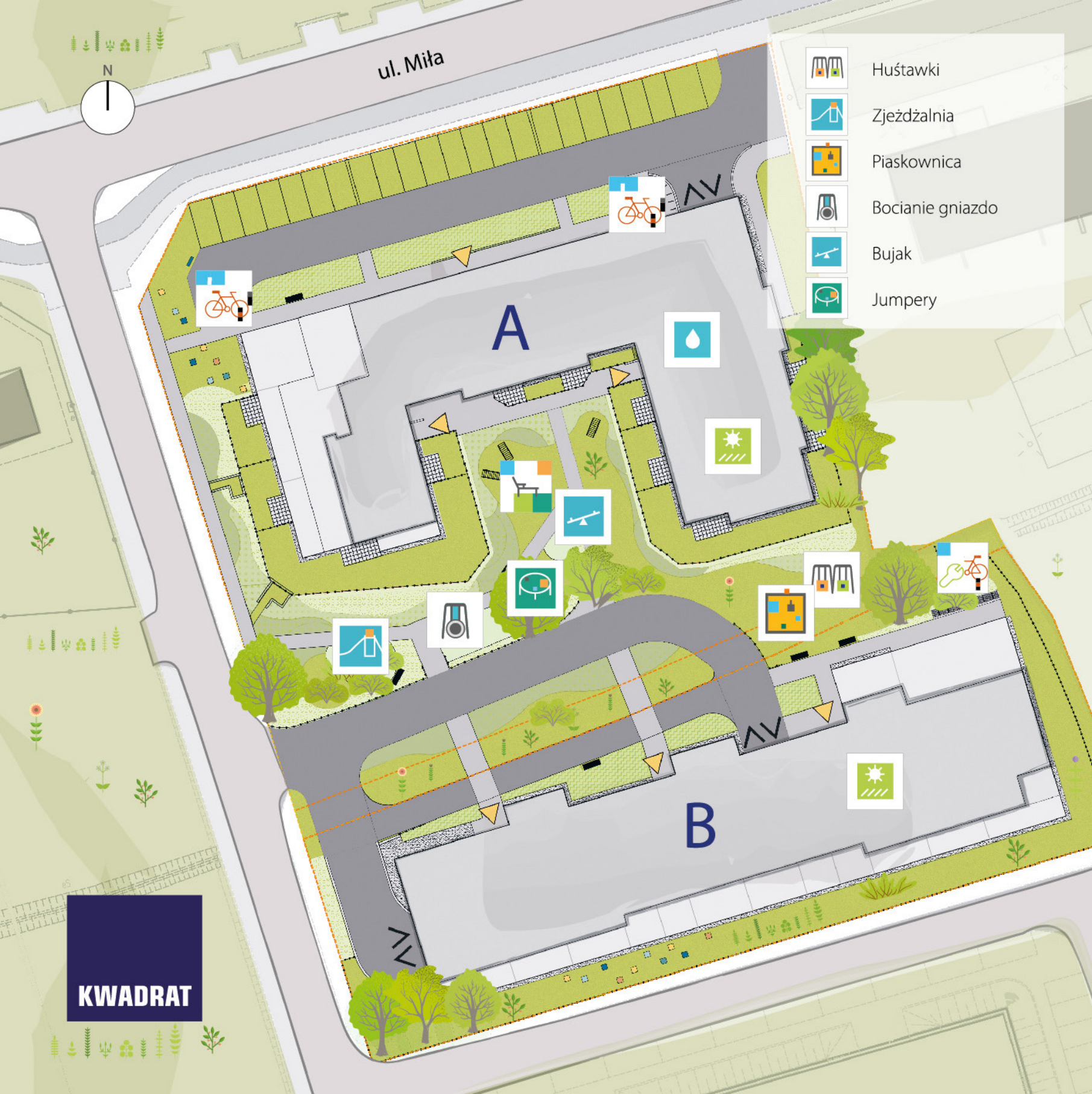
południowa elewacja budynku A

Dziedziniec zostanie zaaranżowany jako miejsce relaksu, wypoczynku i zabawy, tak aby miło spędzać czas z najbliższymi. Huśtawki, jumpery, leżaki oraz strefa eko malucha, to tylko wybrane atrakcje, które będą czekać na przyszłych mieszkańców KWADRATU. Całość otuli ciekawa i bujna roślinność dobrana zgodnie z najnowszymi trendami architektury krajobrazu.

Gramy w zielone



północna elewacja budynku B



## Atuty inwestycji



Nowoczesna architektura



Funkcjonalne układy mieszkań



Miejsca parkingowe z możliwością ładowania samochodów elektrycznych



Komórki lokatorskie



Balkony/tarasy/ogródki



Eko rozwiązania



Miejsca zabaw



Strefa relaksu i wypoczynku



Ciekawe kompozycje zieleni



Stojaki na rowery i rowerownia



Stacja naprawcza rowerów



Rozbudowana sieć linii autobusowych



Ścieżki rowerowe



Przedszkola i szkoły podstawowe w najbliższej okolicy



# Bryksy

Bryksy to rodzinna firma z blisko 40-letnim doświadczeniem na rynku budowlanym. Wizytówką firmy są nieszablone inwestycje, dopracowane i funkcjonalne układy mieszkań, jak również ciekawe rozwiązania architektoniczne i przemysłane zagospodarowanie terenu.

## ZAPRASZAMY DO BIURA SPRZEDAŻY

ul. Hetmańska 75, Rzeszów  
tel. 17 506 50 40, 509 049 049  
[bryksy.pl](http://bryksy.pl)