

Bluszcz Apartamenty





Co w ~~trawie~~
bluszczu pischczy?

Natura. Nowoczesność. Dbałość o detale.

Bluszcz Apartamenty 2 to naturalna kontynuacja kameralnej inwestycji, w której nowoczesna architektura harmonijnie łączy się z zielonym otoczeniem, tworząc przestrzeń zaprojektowaną z myślą o codziennym komforcie.

Inwestycja powstaje w spokojnej części Krakowa, w sąsiedztwie domów jednorodzinnych oraz terenów rekreacyjnych Zalewu Bagry. Usytuowanie w drugiej linii zabudowy zapewnia ciszę, prywatność i poczucie odseparowania od miejskiego zgiełku — bez rezygnacji z wygodnego dostępu do rozwiniętej infrastruktury i komunikacji miejskiej.



Elewacja wschodnia



Projekt kontynuuje charakterystyczny motyw elewacyjny znany z sąsiednich realizacji — regularne podziały, portfenetry oraz jasną kolorystykę przełamaną eleganckimi czarnymi akcentami. Całość tworzy spójny fragment miasta i konsekwentnie buduje rozpoznawalny charakter miejsca.



W projekcie szczególny nacisk położono na:

estetykę
i ponadczasową formę,

funkcjonalne i ustawne
układy mieszkań,

wysoką jakość
części wspólnych,

obecność zieleni i przestrzeni
wspólnych sprzyjających
odpoczynkowi.

Przemyślany projekt części wspólnych łączy wysoką jakość materiałów z subtelnymi akcentami kolorystycznymi, które nadają wnętrzom lekkości i indywidualnego charakteru.



Wnętrze klatki C

Bluszcz Apartamenty to ułkon w stronę harmonijnego życia. Starannie dobrane faktury, przemyślana paleta barw oraz ciepłe oświetlenie tworzą przyjazną i spójną przestrzeń, która wita już od progu.

Najważniejsze elementy – klatki schodowe, windy, oraz korytarze – zaprojektowano nie tylko z myślą o estetyce, ale przede wszystkim o codziennym komforcie mieszkańców. Części wspólne to połączenie dbałości o detale z wysoką jakością materiałów wykończeniowych, dzięki czemu Bluszcz Apartamenty to przestrzeń, w której nie ma miejsca na kompromisy. Inwestycja o nowoczesnej estetyce i designie, który nie przemija.



Wejście do klatki B

W drugim etapie dostępne są zarówno kompaktowe mieszkania idealne na start, jak i przestronne apartamenty rodzinne.

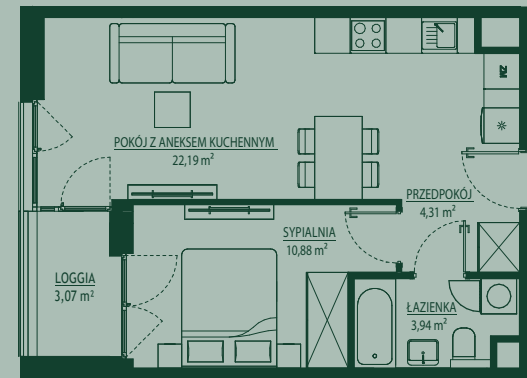
Prezentowane rzuty mieszkań pokazują przemyślane, funkcjonalne układy zaprojektowane z myślą o komforcie codziennego życia. Każdy metr przestrzeni został starannie wykorzystany, aby zapewnić ustawność pomieszczeń, optymalne doświetlenie oraz możliwość indywidualnej aranżacji wnętrza.

Zaprojektowane metraże odpowiadają na potrzeby różnych stylów życia — od singli i par, po większe rodziny. Południowa ekspozycja wybranych lokali gwarantuje doskonałe doświetlenie wewnątrz oraz widok na niską zabudowę jednorodzinną i tereny zielone.



Zeskanuj kod QR.

Poznaj wszystkie dostępne mieszkania.

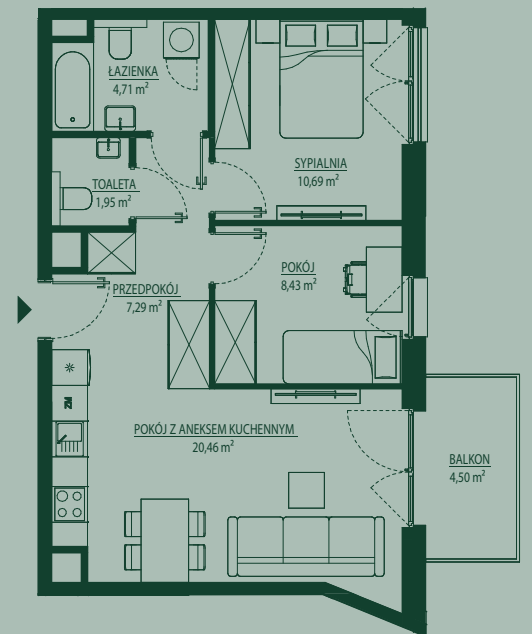
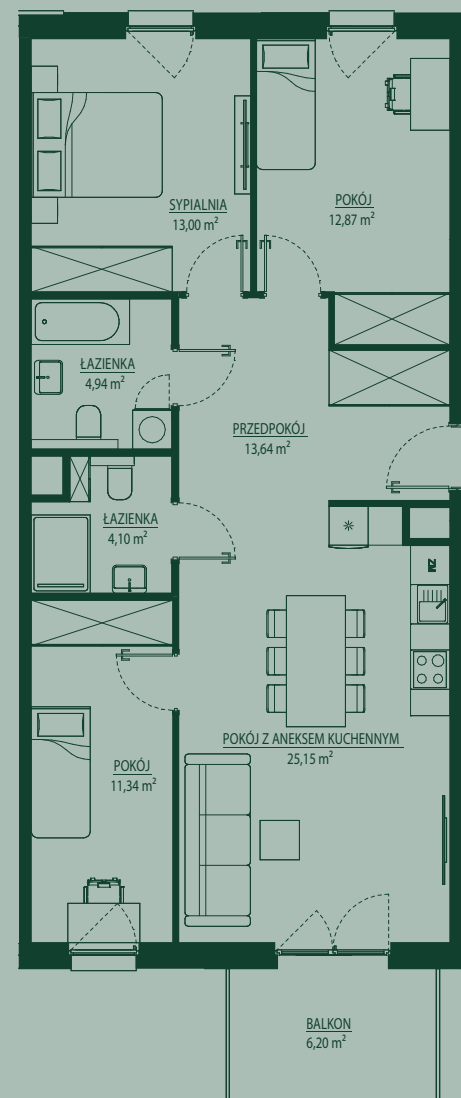


Mieszkanie dwupokojowe

Metraż **41.32 m²**

Mieszkanie trzypokojowe

Metraż **53.53 m²**



Mieszkanie czteropokojowe

Metraż **85.04 m²**

Codziennosc bez kompromisów.



Atuty lokalizacji:

- Kameralna, niska zabudowa w sąsiedztwie domów jednorodzinnych
- Druga linia zabudowy
- Bliskość terenów rekreacyjnych
 - Zalew Bagry - 7 min
- Rozbudowana infrastruktura
 - przystanki tramwajowe i autobusowe - 2 min
 - ścieżka rowerowa przy inwestycji
 - SKA (dworzec Kraków Płaszów) - 10 min
 - Dogodny wyjazd na obwodnicę miasta - 10 min
 - Sklepy spożywcze (Biedronka, Lidl) - 2-5 min
 - Żłobki, przedszkola i szkoły 2-7 min
 - Wygodny dojazd do centrum - 15 min



Udogodnienia dla mieszkańców:

- Balkony, ogródki na parterach oraz przestronne tarasy
- Garaż podziemny z miejscami przystosowanymi do montażu ładowarek samochodów elektrycznych
- Komórki lokatorskie
- Rowerownia oraz zewnętrzne stojaki rowerowe
- Wózkownia
- Strefa wypoczynku z placem zabaw
- Monitoring
- System Master Key
- Eco-rozwiązania: panele fotowoltaiczne oraz system retencji wody deszczowej
- Stacja naprawy rowerów



Ścieżka rekreacyjna



Jedna z najbardziej lubianych przez mieszkańców Krakowa lokalizacji do aktywności na świeżym powietrzu i odpoczynku. Znajdujący się zaledwie 10 minut od inwestycji Zalew Bagry to połączenie tego, czego w dzisiejszym świecie oczekujemy od codzienności – możliwości ucieczki do natury, odcięcia się od trosk i czerpania pełnymi garściami z przestrzeni, która oferuje tak wiele sposobów na spędzanie wolnego czasu.

Natura

Dostęp do jednego z najpiękniejszych punktów Krakowa!

Aktywność

Przestrzeń dla tych, którzy kochają sport – pływanie, żeglowanie, albo... wędkowanie?

Odpoczynek

Relaks tak, jak lubisz! Długie spacery, a może relaks z książką?



Codzienność, która dzieje się blisko.



Drugi etap Bluszcz Apartamenty to konsekwentny rozwój przemysłanej wizji – spokojnej, zielonej przestrzeni w mieście, zaprojektowanej z myślą o komforcie na lata.



Elewacja północna

Bluszcz Apartamenty 2 to przestrzeń wzbogacona o 4 kameralne domy z prywatnymi ogródkami. Domy o powierzchni 127 m² gwarantują komfort i swobodę, a jednocześnie pozwalają cieszyć się urokami życia w mieście.

Część z domami znajduje się w obrębie osiedla, jednak została zaprojektowana tak, by zapewnić mieszkańcom ciszę i prywatność. To idealne rozwiązanie dla tych, którzy chcą mieć miasto w zasięgu ręki, ale jednocześnie nie chcą rezygnować z wizji posiadania własnego domu. To rozwiązanie dla tych, którzy cenią równowagę pomiędzy pędzącym życiem, a spokojem i przede wszystkim doceniają to, co funkcjonalne.



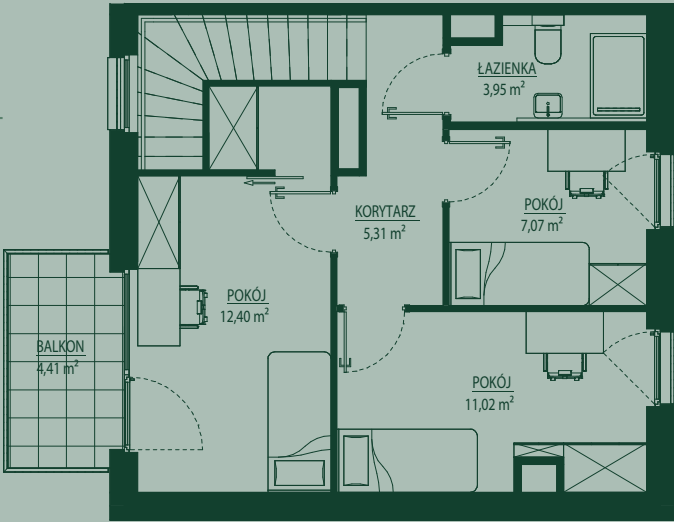
Projekt domu opiera się na czytelnym i funkcjonalnym układzie pomieszczeń. Każdy poziom został zaplanowany tak, by maksymalnie wykorzystać przestrzeń i zapewnić wygodę użytkowania.



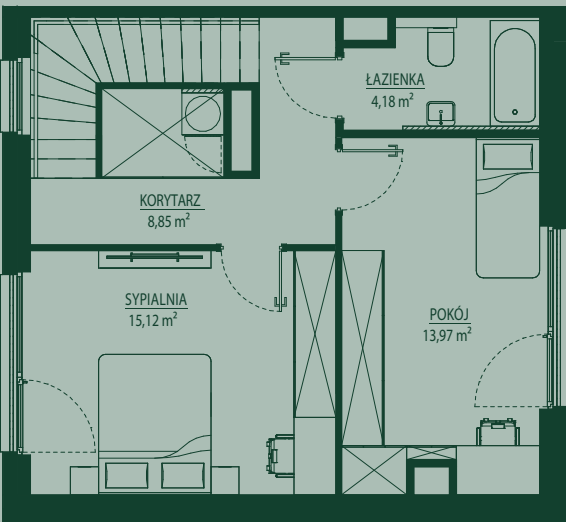
Układ domu o powierzchni 127 m² został podzielony na wyraźne strefy, które odpowiadają rytmowi codziennego życia. Na parterze znajduje się przestronna strefa dzienna – miejsce spotkań, wspólnych posiłków i odpoczynku, naturalnie połączone z prywatnym ogródkiem. To otwarta, jasna przestrzeń, która sprzyja spędzaniu czasu razem.

Wyższe kondygnacje pełnią funkcję bardziej prywatną. Zaplanowano tutaj komfortowe sypialnie oraz przestrzenie, które można dostosować do indywidualnych potrzeb – jako pokoje dla dzieci, gabinet do pracy czy miejsce do relaksu.

2 piętro



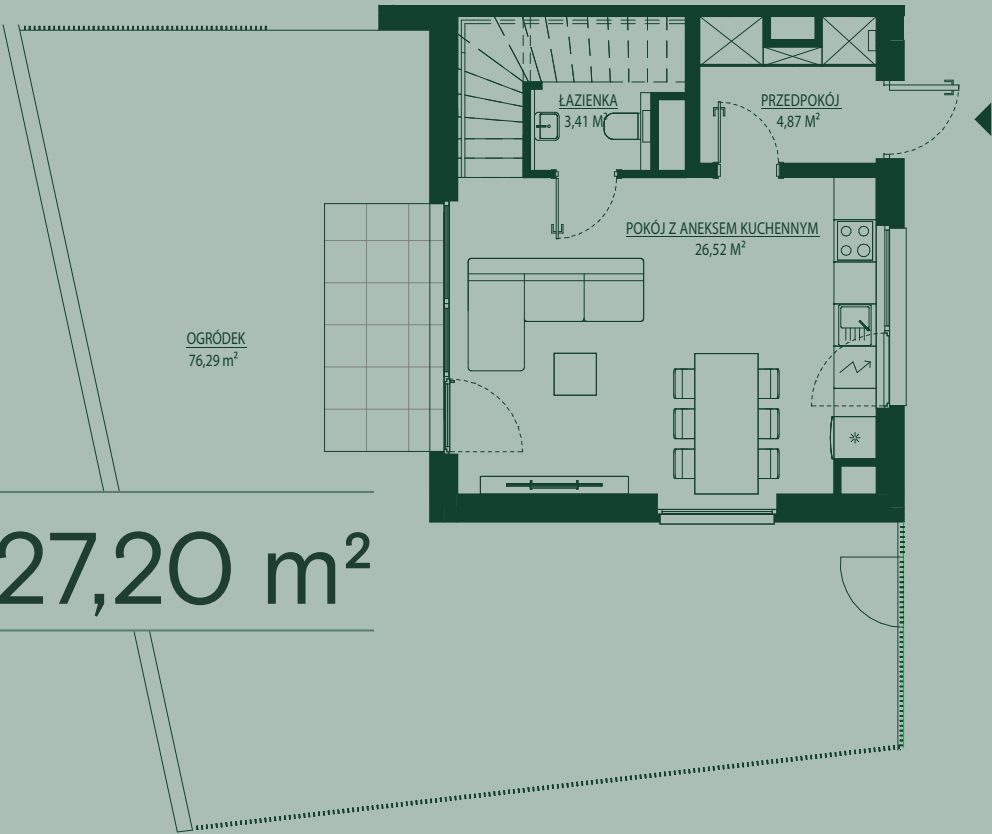
1 piętro



Parter

Metraż
mieszkania

127,20 m²



Twój styl. Nasz standard wykończenia.

Wybierz swój styl i odbierz
mieszkanie gotowe do przeprowadzki.



Pakiety wykończeniowe powstały z myślą o osobach, które chcą szybko i wygodnie wykończyć wnętrze. To idealne rozwiązanie dla tych, którzy cenią oszczędność czasu.



Calm

Minimalizm,
który przywraca
równowagę.



Warm

Wnętrze,
które otula.



Form

Design, zamknięty
w geometrycznych
kształtach.

Co zyskujesz dzięki pakietom?



Gwarancja
jakości



Czas



Szybka
przeprowadzka



Możliwość obejrzenia
materiałów
w Showroomie



Nadzór
dewelopera



Niższa
cena



Gwarancja
niezmienności
ceny



Gotowość
na wynajem



Wykończenie
w terminie odbioru
deweloperskiego



Opieka
architekta



Zeskanuj kod QR.

Poznaj nasze
pakiety wykończeniowe.

Wiesz już, co
w **Bluszczu** piszczy.



Czas zapuścić
tu korzenie.

Bryksy

Zapraszamy do Biura Sprzedaży

ul. Lipska 8 , Kraków

tel.12 422 44 44

biuro.sprzedazy@bryksy.pl

bryksy.pl