



Przystanek na lata

GARDENIA





NA BLONIE 2

COFFEE
CORNER


GARDENIA



CODZIENNOŚĆ W DOBRYM TEMPIE

Gardenia została zaprojektowana z myślą o mieszkańcach, którzy cenią wygodę codziennego życia i spokojny charakter otoczenia.

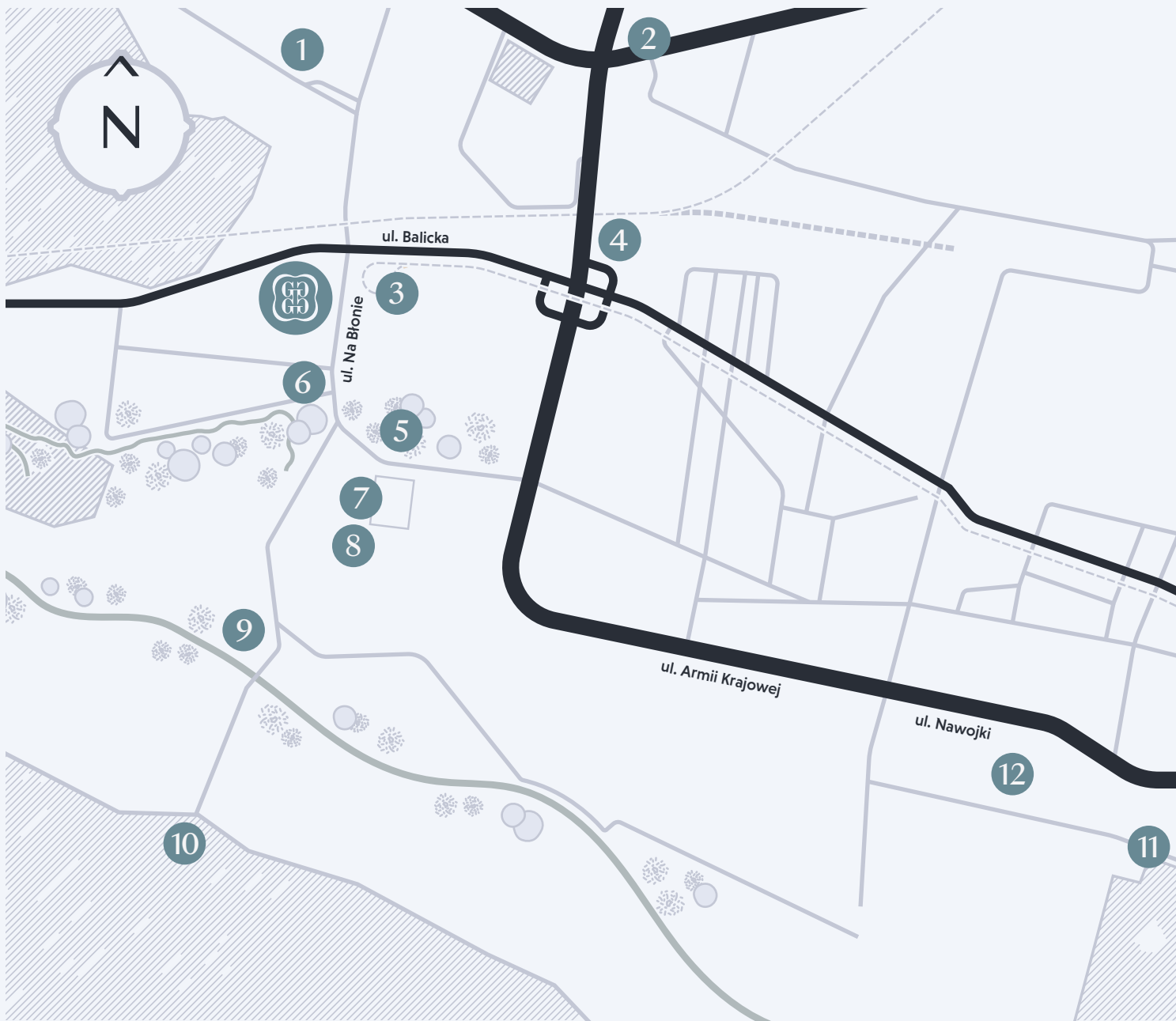
ODPOCZYNEK OD MIEJSKIEGO TEMPA W SĄSIEDZTWIE
MŁYNÓWKI, BŁOŃ I TERENÓW SPACEROWYCH



DOGODNE POŁĄCZENIE Z CENTRUM MIASTA,
LOTNISKIEM ORAZ GŁÓWNYMI TRASAMI KOMUNIKACYJNYMI



PRZEMYŚLANA SKALA INWESTYCJI ZAPEWNI
WIĘKSZY KOMFORT I POCZUCIE PRYWATNOŚCI



- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| 1 Rydlówka | 4 Przystanek PKP
Kraków Bronowice | 8 wały Rudawy |
| 2 Centrum handlowe
(IKEA, Makro, Castorama,
Galeria Bronowice) | 5 Młynówka Królewska | 9 Park Decjusza |
| 3 Pętla tramwajowa
Bronowice Małe | 6 Sklep | 10 Park im. Henryka Jordana |
| | 7 Klub sportowy Bronowianka
(basen, korty, boiska) | 11 Kampus AGH |



Edukacja w zasięgu krótkiego spaceru



Miejsce na aktywny odpoczynek

Bronowice od lat pozostają jedną z najbardziej cenionych części Krakowa. Bliskość terenów zielonych, rozwinięta infrastruktura oraz wygodny dostęp do centrum sprawiają, że codzienne życie staje się prostsze i bardziej komfortowe.

To miejsce, w którym miejski rytm naturalnie przeplata się ze spokojem, a wszystkie najważniejsze punkty – od szkół i sklepów po tereny rekreacyjne – znajdują się w zasięgu krótkiego spaceru lub kilku minut jazdy. To lokalizacja, która pozwala korzystać z uroków miasta, nie rezygnując z bliskości natury.

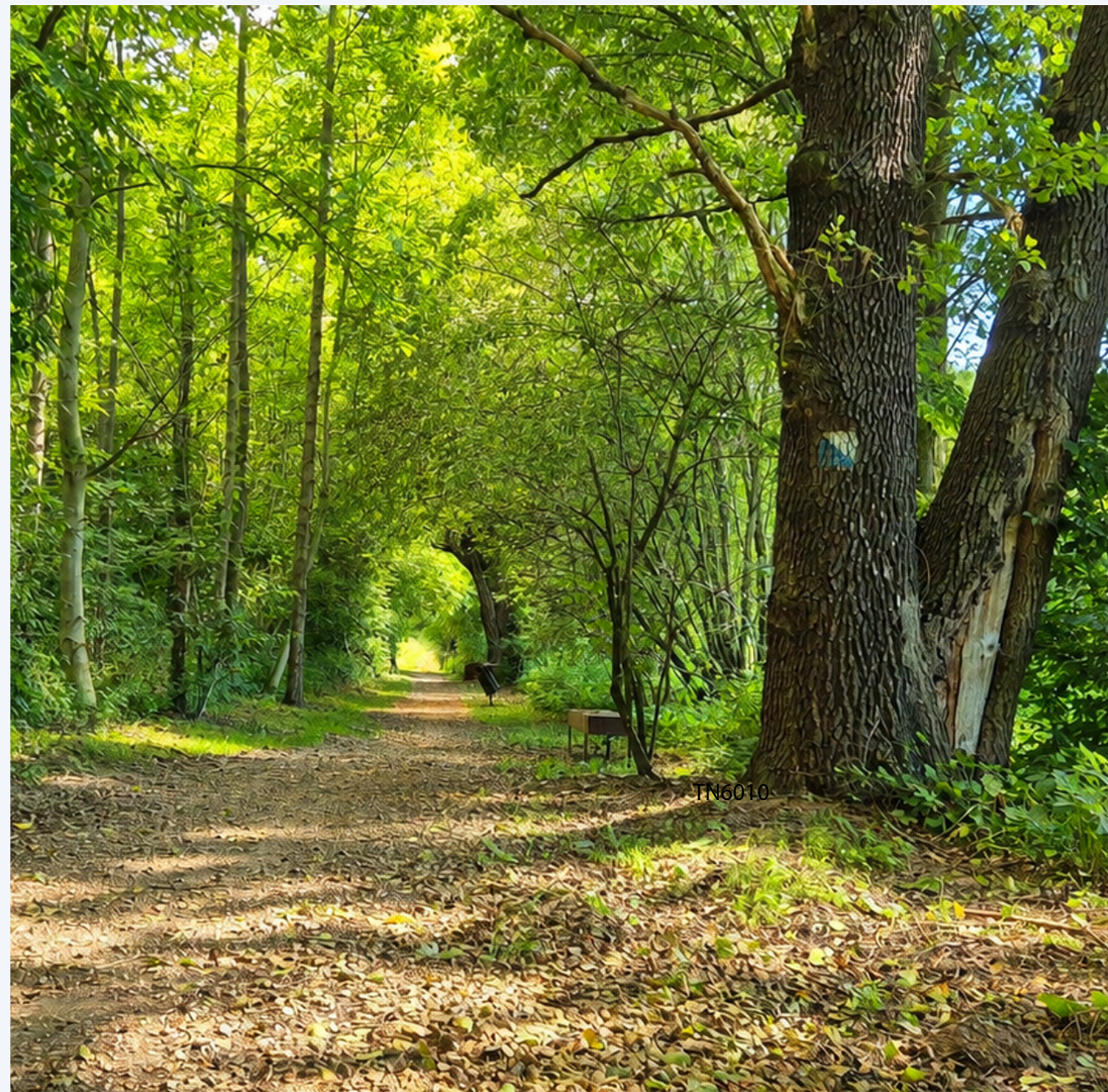


Blisko natury przez cały rok

Gardenia - miejsce dla tych, którzy cenią równowagę między miejskim stylem życia, a bliskością natury. Rozległe tereny zielone wokół zachęcają do aktywności: spacerów, biegania i wycieczek rowerowych.

Mieszkając w Gardenii można zarówno rozpocząć dzień w otoczeniu natury, jak i skorzystać z jej uroków po intensywnym dniu w pracy. Bliskość parków, w tym m.in. Młynówki Królewskiej, czyli najdłuższego parku w Polsce, to prawdziwy luksus, który jest dostępny na wyciągnięcie ręki.

Miejsce, które pozwala zwolnić



Dopełnienie

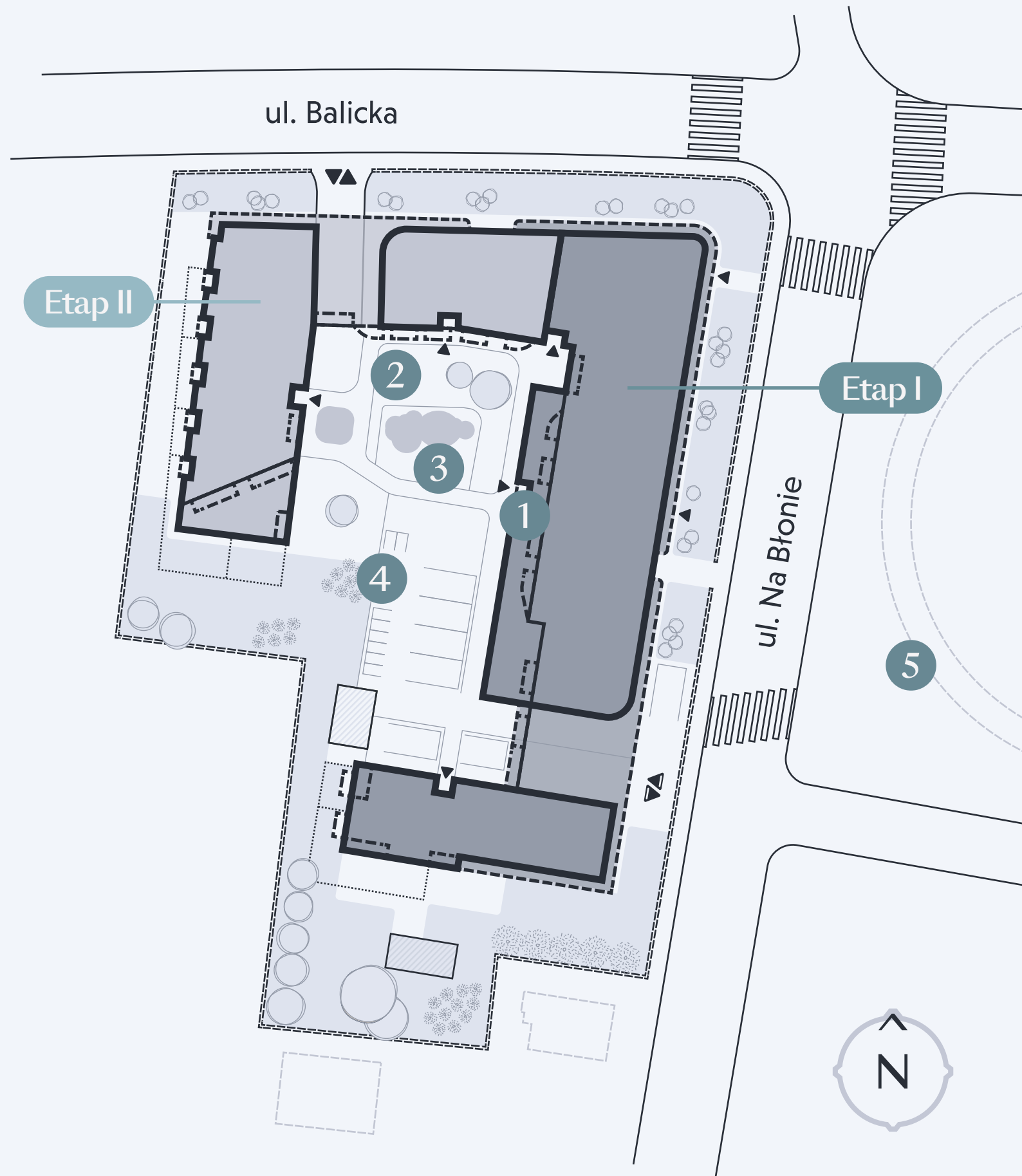


codzienności



Naturalnie dobry adres

- 1 Klub sąsiedzki
- 2 Strefa relaksu
- 3 Plac zabaw
- 4 Stojaki na rowery
- 5 Pętla tramwajowa



POKÓJ INTEGRACJI MIESZKAŃCÓW

Nowoczesne rozwiązania i funkcjonalne przestrzenie wspierają komfort życia mieszkańców oraz odpowiadają na ich największe potrzeby.

PRZESTRZEŃ WSPIERAJĄCA
CODZIENNE FUNKCJONOWANIE MIESZKAŃCÓW



NOWOCZESNE ROZWIĄZANIA
WPISANE W KOMFORTOWY STYL ŻYCIA



DODATKOWA WARSTWA FUNKCJONALNOŚCI
W RAMACH INWESTYCJI GARDENIA



MIEJSCE, KTÓRE ROZWIJA
DOŚWIADCZENIE ŻYCIA W INWESTYCJI





Widok części z nasadzeniami

Koncepcja zieleni wewnątrz Gardenii stanowi spójną całość z projektem architektonicznym.

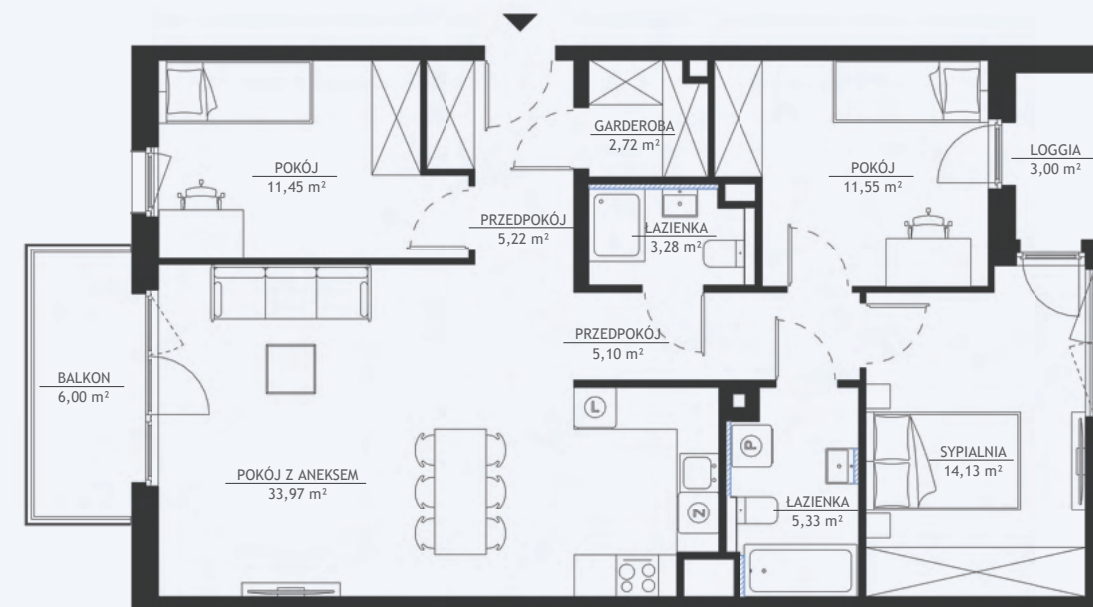
Dostępna wyłącznie dla mieszkańców część to m.in. nasadzenia z krzewów, bylin oraz traw ozdobnych, a także liczne drzewa oraz tzw. zielone wyspy o nieregularnym kształcie. W projekcie skupiono się na zieleni zimozielonej, dzięki czemu mieszkańcy Gardenii będą mogli cieszyć się pięknymi widokami za oknem niezależnie od pory roku.

Wybrane do projektu rośliny charakteryzują się różnymi odcieniami zieleni, od intensywnych, soczystych barw do delikatniejszych odcieni. W roślinnych kompozycjach pojawiają się również odcienie bieli i fioletu widoczne w postaci kwitnących kwiatów. Podobne rośliny pojawiają się również w projekcie zielonych ścian, tak by korespondowały z całością koncepcji.

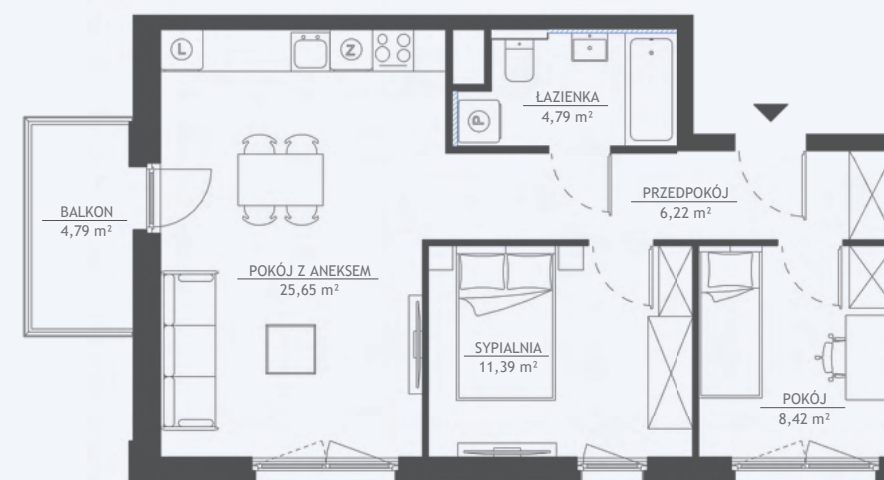


WYBIERZ SWOJE MIESZKANIE

Układy
dopasowane
do codzienności



MIESZKANIE TRZYPKOJOWE
METRAŻ: 92,75 m²



MIESZKANIE DWUPKOJOWE
METRAŻ: 56,57 m²



Gardenia powstaje w miejscu,
które naturalnie łączy miejski rytm
z codziennym spokojem. Przemysłana
architektura, bliskość zieleni oraz
wygodna komunikacja tworzą
przestrzeń zaprojektowaną z myślą
o życiu na lata.



